

DETERMINAZIONE AMMINISTRATORE UNICO N. 87 DEL 28/07/2021

OGGETTO: PROCEDURA DI GARA INFORMALE PER L’AFFIDAMENTO, IN CONCESSIONE, AI SENSI DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I., DELLA GESTIONE DEL CHIOSCO BAR PRESSO LA PISCINA COMUNALE IN LOCALITA' S. ELIGIO DI ATELLA.
APPROVAZIONE VERBALI E AGGIUDICAZIONE GARA. CIG: Z573275DAC.

L’Amministratore Unico

PREMESSO Che l’A.M.A. S.r.l. è una società pubblica a totale partecipazione del Comune di Atella (PZ), costituita in data 22/12/2015 ai fini della gestione “*in house*” dei servizi comunali (gestione della piattaforma integrata RSU e di ulteriori servizi pubblici essenziali affidati in forza di contratti di servizio stipulati *ad hoc*);

VISTA la D.G.C. n° 76 del 22/06/2021 con la quale l’Amministrazione comunale di Atella stabiliva di affidare *in house* all’A.M.A. S.r.l. la gestione per i mesi estivi della piscina comunale sita in località Sant’Eligio;

VISTA la Determinazione n. 126 adottata dal funzionario responsabile del Servizio Tecnico Comunale, in data 24/06/2021 con cui è stato formalizzato l'affidamento *in house* alla Società Municipalizzata AMA della gestione per i mesi estivi della piscina comunale sita in località Sant’Eligio;

VISTO l’art. 5 del vigente statuto di AMA s.r.l. il quale al comma 1 prevede che “la Società ha per oggetto la gestione dei servizi pubblici e del patrimonio del Comune, perseguendo finalità di mantenimento, incremento e miglioramento delle qualità delle infrastrutture e dei servizi sul territorio comunale” ed in particolare al comma 3, lett. C) espressamente prevede che la società A.M.A. possa procedere alla <<Gestione di immobili, ed in particolare manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili finalizzata alla conservazione, al rinnovamento ed all’ottimizzazione del patrimonio immobiliare degli edifici pubblici... gestione, valorizzazione ed eventuale manutenzione di strutture sportive e ricreative>>;

VISTA la Determinazione dell’Amministratore unico di A.M.A. S.r.l., società a totale partecipazione del Comune di Atella (Pz), n° 73 del 12/07/2021, di indizione della procedura di gara per l’affidamento in concessione, della gestione del Bar ubicato all’interno della struttura polifunzionale (ex Nashira) sita in Località S. Eligio del Comune di Atella, da aggiudicare con procedura negoziata con l’offerta a rialzo secondo quanto indicato negli Atti di Gara, per la durata stimata del servizio di mesi 2 dall’avvio del servizio, e l’importo del canone posto a base di gara e da rialzare è di € 700,00 oltre iva (come per legge);

CONSIDERATO che entro le ore 12:00 del giorno 26/07/2021, termine ultimo previsto per la ricezione delle domande, come previsto nel disciplinare di gara approvato con determinazione n° 73 del 12/07/2021, risultavano pervenute sulla PEC di A.M.A. S.r.l. – amaspl@pec.it, n. 2 domande di partecipazione da parte dei seguenti operatori economici:

1. Civico 130 di Ferdinando Coviello P.I.: 01887320768;
2. Associazione culturale “New Paradise” C.F: 9303371076028112019;

VISTA la Determinazione dell'A.U. di A.M.A. S.r.l. n° 86 del 28/07/2021 di nomina della commissione giudicatrice di gara presieduta dall'Autorità monocratica Ing. Cacosso Antonio (Responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di Atella, il quale è stato espressamente autorizzato a dall'Ente Socio a presiedere la commissione giudicatrice di gara, contestualmente dichiarando l'assenza di cause di inconferibilità e incompatibilità dell'incarico prestato in forma gratuita);

VISTO inoltre, il verbale di gara n° 1 del 28/07/2021, con cui l'Autorità monocratica procedeva dapprima all'apertura e all'esame delle istanze di partecipazione pervenute, dando contestualmente atto dell'impossibilità di esaminare l'istanza di partecipazione presentata dall'Associazione "New Paradise" in quanto pervenuta oltre la scadenza del timing di gara fissato alle ore 12:00 del 26/07/2021; nel medesimo verbale si dava atto della regolarità dell'istanza di partecipazione presentata dalla ditta Civico 130 di Coviello Ferdinando contenuta nella busta A, e si procedeva infine all'apertura della busta B relativa all'offerta economica della sola ditta "Civico 130 di Coviello Ferdinando" la quale proponeva un rialzo sul prezzo posto a base d'asta pari a € 800,00 (Euro ottocento/00), classificandosi al primo posto in graduatoria;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del verbale di gara n° 1 del 28/07/2021 di apertura della documentazione amministrativa e dell'offerta economica dei concorrenti;

DATO ATTO che,

- si è proceduto ad avviare la verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara dall'O.E. Civico 130 di Coviello Ferdinando e che si rimane in attesa di ricevere tutti i riscontri circa il possesso dei requisiti auto-dichiarati in sede di partecipazione;
- parte della documentazione a comprova dei requisiti risulta già pervenuta agli atti d'Ufficio, e rispetto a quest'ultima si riscontra la conformità dei requisiti di partecipazione auto-dichiarati;

VISTA la Certificazione di regolarità contributiva richiesta, da cui si evince che l'O.E. Civico 130 risulta regolare nei confronti di INPS/INAIL;

VISTO l'esito positivo della verifica di regolarità fiscale;

CONSIDERATO poter aggiudicare il servizio sotto condizione risolutiva, ravvisando che in caso di accertamento della sussistenza di motivi ostativi di cui alla verifica dei requisiti, questa Stazione Appaltante è obbligata a recedere dal presente contratto;

CONSIDERATO che le piscine scoperte allocate all'interno della struttura polifunzionale (ex Nashira), sita nel quartiere Sant'Eligio di Atella sono già aperte al pubblico dal 17/07/2021;

CONSIDERATO che oggetto della concessione è la gestione del servizio bar presso la struttura polifunzionale (ex Nashira) ubicata all'interno del complesso polifunzionale sito in località S. Eligio in Atella per il periodo di tempo limitato alla gestione dell'AMA s.r.l. (indicativamente mesi 2);

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona dell'Amministratore unico avv. Carmine Ricciardella, è profilato sul sistema ANAC per l'espletamento delle procedure di gara;

VISTI il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, il D. Lgs. 175/2016 e ss. mm. e ii. e il D.L. vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTI il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, il D. Lgs. 175/2016 e ss. mm. e ii. e il D.L. vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTA la D. G.C. n° 76 del 22/06/2021;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n° 124 del 26/06/2021

VISTO il d. lgs. n° 75/2016 e ss. mm. ii.;

VISTO il vigente Statuto di AMA S.r.l. e in particolare l'art. 5 comma 3 lett. C)

ACCERTATA la regolarità degli atti;

DETERMINA

DI RITENERE quanto riportato in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE il verbale di gara n° 1 del 28/07/2021, con cui l'Autorità monocratica procedeva dapprima all'apertura e all'esame delle istanze di partecipazione pervenute, dando contestualmente atto dell'impossibilità di esaminare l'istanza di partecipazione presentata dall'Associazione "New Paradise" in quanto pervenuta oltre la scadenza del timing di gara fissato alle ore 12:00 del 26/07/2021; nel medesimo verbale si dava atto della regolarità dell'istanza di partecipazione presentata dalla ditta Civico 130 di Coviello Ferdinando contenuta nella busta A, e si procedeva infine all'apertura della busta B relativa all'offerta economica della sola ditta "Civico 130 di Coviello Ferdinando" la quale proponeva un rialzo sul prezzo (fissato in € 700,00) posto a base d'asta pari a € 800,00 (Euro ottocento/00), classificandosi al primo posto in graduatoria;;

DI AGGIUDICARE sotto condizione risolutiva, l'affidamento in concessione, della gestione del chiosco Bar ubicato all'interno della struttura polifunzionale (ex Nashira) sita in Località S. Eligio del Comune di Atella - CIG Z573275DAC, salvo esito negativo delle residuali richieste di verifica già avviate, all'O.E. Civico 130 di Ferdinando Coviello P.I.: 01887320768, con sede in Atella (PZ) Corso Papa Giovanni XXIII, n° 128, alle condizioni stabilite negli atti tecnico-amministrativi con il rialzo offerto di € 800,00 su un prezzo posto a base d'asta pari a € 700,00, previa verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara dalla ditta Civico 130 e dei requisiti previsti negli atti e documenti di gara, che verrà corrisposto al termine dell'affidamento;

DI FORMALIZZARE l'affidamento di ché trattasi con la reciproca sottoscrizione della presente determinazione in segno di piena ed incondizionata accettazione della stessa e di tutti gli atti prodromici, dando atto che la concessione del servizio bar secondo le modalità evidenziate nel bando di gara, cesserà contestualmente alla cessazione dei servizi affidati dal Comune di Atella ad A.M.A. S.r.l. per i mesi estivi del 2021;

DI DARE ATTO che l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha identificato la presente procedura con CIG Z573275DAC;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento a norma dell'art. 31, d.lgs. n.50/2016 è l'Amministratore Unico - Avv. Carmine Ricciardella;

L'Aggiudicatario

Civico 130 di Ferdinando Coviello

Il RUP - Amministratore Unico

Avv. Carmine Ricciardella